

# Nederland scoort als logistieke toplocatie

Uit een verladersonquête uitgevoerd door Capgemini en Prologis komt Nederland naar voren als meest interessante land voor de vestiging van een distributiecentrum. Managing Director Alex Van Breedam van het VIL relativeert de uitslag.

Marcel Schoeters

**H**et zijn vooral de verladers in de elektronica-sector, de voedingsmiddelen- en frisdrankindustrie die Nederland aanwijzen als meest interessante vestigingsplaats voor EDC's. België en Duitsland volgen op de voet. Op het gebied van consumentenproducten moet Nederland het afleggen tegen Frankrijk en -op ruime afstand- België.

De biochemie en farmaceutische bedrijven blijken uit het onderzoek van Capgemini en Prologis niet echt één favoriete locatie te hebben voor vestiging van hun dc's, omdat hun netwerken sterk gedecentraliseerd zijn met veel relatief kleine nationale dc's.

In het rapport worden bovendien ook drie belangrijke trends voor de toekomst gesignaleerd:

Consolidatie om de supply chain kosten te reduceren, het terugbrengen van het aantal dc's en het streven naar het samensmelten van netwerken.

Stijgende regionale productie door te profiteren van de mogelijkheden op Oost-Europese markten zoals Polen en Roemenië. En daarnaast het verminderen van de oplopende transportkosten.



Vlaanderen staat in de topdrie van zowat elke grote logistieke studie of rangschikking.

Strategieën die meer en meer gericht zijn op outsourcing van logistiek. Leasen van vastgoed, kortere leasecontracten en gebruik maken van flexibele warehouse ruimte.

Managing Director Alex Van Breedam van het Vlaams Instituut voor de Logistiek merkt op dat het onderzoek van Capgemini en Prologis peilt naar de perceptie van de verladers. "De goede rangschikking voor Nederland is vooral het gevolg van de jarenlang volgehouden ijzersterke "branding" van Nederland als distributieland bij internationale verladers. Een perceptie is immers tevens gebaseerd op de subjectieve waardeoordelen van de bevrageden."

Het European Distribution report 2006 van Cushman & Wakefield rangschikt landen en regio's op basis van relevante vestigingscriteria. In dit rapport bekleden België en

Vlaanderen al jaren de koppositie. "Deze studie houdt geen rekening met perceptie, historiek of reeds aanwezige EDC's, maar enkel met objectieve criteria", aldus Van Breedam: "Dus: feiten en geen perceptie."

Goed nieuws vindt de VIL-directeur dat Vlaanderen (België) sinds een aantal jaren onafgebroken in de topdrie staat van elke logistieke studie.

Het gevolg hiervan is dat Vlaanderen bijna automatisch op de shortlist van elke investeerder-verlader verschijnt op basis van feiten. De marketinginspanningen die Vlaanderen wil gaan doen rond haar unieke concept van de extended gateways zullen in de toekomst zeker helpen om de perceptie van Logistiek Vlaanderen bij internationale investeerders nog te versterken," zegt van Breedam.

www.logistiek.nl